Verein Alterszentrum Suhrhard

Protokoll der Generalversammlung
vom 23. Juni 2025, 19 Uhr
im Holzachersaal des AZS

Traktanden:
1. Begrüssung/Ernennung von 2 Stimmenzählenden
2. Genehmigung Protokoll der GV vom 17. Juni 2024
3. Jahresbericht 2024
4. Jahresrechnung 2024 / Revisionsbericht
5. Déchargeerteilung an Vorstand
6. Ersatzwahl Vorstand
7. Information über Ersatzwahl Verwaltungsrat AZS
8. Wahl der Revisionsstelle
9. Statutenanpassung betr. Mitgliederbeiträge für Bewohnende des AZS
10. Mitgliederbeiträge 2025
11. Kurzinformation Arealentwicklung Suhrhard (H.P. Fricker)
12. Verschiedenes und Umfrage

Die Präsidentin kann als erstes das Ensemble der Musikschule Buchs unter der Leitung von Katharina Haun begrüssen. 12 Musiker*innen spielen uns drei erfrischende Stücke - von den zwei Lehrpersonen für Blockflöte, Geige, Saxophon, Cello, Gitarre, Cajon und Klavier arrangiert.

1. Begrüssung / Ernennung von 2 Stimmenzählenden

a) Die Präsidentin Heidi Niedermann begrüsst alle Anwesenden.

b) Die Präsidentin schlägt als Stimmenzähler Urs Fischer und Toni Niedermann vor, wogegen keine Einwände erfolgen.

2. Genehmigung Protokoll der GV vom 17. Juni 2024

Das Protokoll der letztjährigen GV wird genehmigt.

3. Jahresbericht 2024

Der Jahresbericht der Präsidentin wurde im Heft «Jahresbericht Suhrhard» auf den Seiten 26 und 27 und auf der Webseite veröffentlicht.

Mit informativen Bildern von Stephanie Müller erhält die Versammlung Einblick in die attraktiven Veranstaltungen, welche im vergangenen Vereinsjahr durch den Verein ermöglicht wurden.

Wegen Todesfällen und nötiger Adress-Streichungen (Mitglieder, welche ihren Beitrag zwei Jahre lang nicht mehr bezahlten) ist unser Mitgliederbestand auf 450 gesunken.

Vom Jahresbericht wird einstimmig Kenntnis genommen.

4. Jahresrechnung / Revisionsbericht 2024

Die Vereinsrechnung findet sich auf Seite 28 des Jahresberichts AZS.
Besonders erwähnenswert sind die grosszügigen Spenden im Gedenken an Verstorbene.
Die Rechnung schliesst mit einem Minus von CHF 1'107. Das Eigenkapital beträgt am 31.12.2024 CHF 448'931.

Der Revisionsbericht (Seite 29 im Jahresbericht AZS) wurde von der Revisorin Barbara Keusch vorgelesen.
Dieser und die Jahresrechnung werden einstimmig angenommen.

5. Déchargeerteilung an Vorstand

Die Versammlung entlastet den Vorstand einstimmig.

6. Ersatzwahl Vorstand

Ueli Kohler, welcher an der GV 2023 in den Vorstand gewählt wurde, tritt auf diese GV zurück. Wir danken Ueli Kohler für seine wertvolle Mitarbeit. Die Präsidentin überreicht ihm ein süsses Geschenk.

Als Nachfolger stellt sich Hans Peter Fricker zur Verfügung, welcher bis letzten Monat unsere Kontaktperson im und zum VR war. Er wird mit Applaus in den Vorstand gewählt.

7. Information über Ersatzwahl Verwaltungsrat AZS

Die Präsidentin informiert, dass wegen Amtszeitbeschränkung folgende Mitglieder aus dem VR ausschieden: Monika Fehlmann (Präsidentin), Hans Peter Fricker und Urs Knecht.
Neu gewählt wurden von den Aktionärinnen André Rotzetter (Präsident), Urs Affolter und Dominik Weber.

8. Wahl der Revisionsstelle

Anstelle von Dora Oueslati, welche sich von dieser Arbeit entlasten möchte, stellt sich Verena Wenzinger als Revisorin zur Verfügung. Sie und Barbara Keusch werden einstimmig für die kommende Amtsdauer gewählt.
Die Präsidentin dankt ihnen mit einer Süssigkeit.

9. Statutenanpassung betr. Mitgliederbeiträge für Bewohnende des AZS

Der Wortlaut der neuen Artikel 3 und 4 lagen der Einladung bei.
Der Vereinsbeitritt erfolgt neu durch eine schriftliche Erklärung. Es gibt eine neue Mitgliedschaftskategorie, die Freimitgliedschaft. Dieser gehören die Personen an, welche im AZS wohnhaft sind.

Barbara Keusch stellt den Antrag auf eine weitere Statutenänderung: Vorstand und Revisionsstelle sollen die **gleiche Amtsdauer** haben. Alle sollen gleichzeitig für drei Jahre gewählt werden. Das nächste Mal würde das im Jahr 2026 erfolgen.

Beide Anträge werden einstimmig angenommen.

10. Mitgliederbeiträge 2026

Der Vorstand beantragt die Höhe der Mitgliederbeiträge beizubehalten. Dem stimmt die Versammlung einstimmig zu.

Einzelpersonen	CHF	20
Paare	CHF	40
Juristische Personen	CHF	100

11. Kurzinformation Arealentwicklung Suhrhard (H.P. Fricker)

Hans Peter Fricker erinnert an das Konzept des vierstufigen Angebots des AZS:
- Alterswohnungen
- Wohnungen mit Basisdienstleistungen (entspricht jetziger Alterssiedlung)
- Betreutes Wohnen mit Tagesstruktur
- Pflegeheim

Ein Rückblick auf die Entstehung des Gebäudes für Betreutes Wohnen mit Tagesstruktur zeigt, dass lange Vorbereitungsphasen notwendig sind. Das Resultat ist erfreulich: ein voll besetztes Haus, welches mit 15,5 Mio Franken leicht unter dem Budget erstellt werden konnte.

Die Aussichten auf die geplanten weiteren Gebäude:
2027 Inbetriebnahme des Hauses für die Physiotherapie und 12 Alterswohnungen;

2029 Fertigstellung des Ersatzgebäudes für die Alterssiedlung, welches 36 Wohnungen enthalten soll. Diese Alterswohnungen werden zusammen mit der Ortsbürgergemeinde erstellt.

12. Verschiedenes und Umfrage

- Die nächste GV wird am **22. Juni 2026** stattfinden.
- Die kommenden **Referate** sind geplant für den 20. November 2025 zum Thema «neues Erbrecht und Nachlassplanung», Referent G. Schärer
  und für den 19. März 2026 zum Thema «Lebenskunst des Alterns», Referent H. Rüegg. Das Referat von kommendem März wird von der kantonalen Fachstelle Gesundheit für uns kostenfrei ermöglicht.
- Stephanie Müller erklärt, dass der Versand per Post an alle Vereinsmittglieder gegen CHF 600 kostet, und bittet alle, auf der Präsenzliste ihre **E-Mail-Adresse** bekanntzugeben, damit die Informationen elektronisch weitergegeben werden können. Selbstverständlich ist das nicht Bedingung, um dem Verein anzugehören; man kann auch weiterhin die Versände auf Papier erhalten.
- **Odette Huwyler dankt** dem ganzen Vorstand für die geleistete Arbeit.
- Hildegard Patelli informiert, dass im Neubau die automatische Lichtabschaltung noch nicht immer funktioniert. Ursula Baumann nimmt dies entgegen und wird sich weiterhin um das Problem kümmern.
- **Die Präsidentin dankt** allen Vorstandsmitgliedern, der Geschäftsleitung und Stephanie Müller als Bindeglied zur GL für die gute Zusammenarbeit.

An dieser GV sind im Ganzen 49 Mitglieder anwesend.
Folgende Personen haben sich für die Versammlung entschuldigt: Heinz und Susanne Bircher, Kurt Noser, Esther Meili, Martin Keller, Susanne Schirlo, Helena Gerritsma Schirlo, Karin und Ivo Cavalieri, Anna Gyr, Peter Anderegg, Marc Robischung

Die Präsidentin schliesst die Versammlung und lädt die Anwesenden zum traditionellen Apéro mit Zopf aus der AZS-Küche ein. Die Schöggeli auf den Tischen wurden von der Firma Delica AG (ehemals Chocolat Frey) gespendet und dürfen auch als Bettmümpfeli mitgenommen werden.

Buchs, den 25. Juni 2025

die Präsidentin Heidi Niedermann die Aktuarin Martina Felchlin